BONUS RISPARMIO ENERGETICO (ECOBONUS)

13 gennaio 2022

Il Bonus Risparmio Energetico riguarda gli interventi che consentono di aumentare il livello di efficienza energetica degli edifici esistenti.

Tipo di interventi consentiti

Rientrano nel bonus risparmio energetico:

la riqualificazione energetica globale di edifici esistenti;

interventi di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio (serramenti, infissi e schermature solari);

l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda;

la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione ad aria o ad acqua;

la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di pompe di calore ad alta efficienza o impianti geotermici a bassa entalpia;

la sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria;

l'acquisto e la posa in opera di schermature solari;

l'acquisto e la posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili;

l'acquisto, l'installazione e la messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo a distanza degli impianti di riscaldamento, di produzione di acqua calda, di climatizzazione delle unità abitative;

l'acquisto e la posa in opera di micro-cogeneratori.

Tipologia di immobili agevolati

Edifici unifamiliari

Singole unità immobiliari (in condominio)

Edifici plurifamiliari

Locali destinati a esercizio di attività di impresa, arti o professioni

Possibili beneficiari

Condomini

IACP

Onlus

Persone fisiche (al di fuori dell'esercizio di attività di impresa, arte o professione)

Cooperative di abitazioni a proprietà indivisa

ASD o SSD (associazioni/società sportive dilettantistiche), solo immobili o parti di immobili adibiti a spogliatoi

La detrazione può essere utilizzata in maniera diretta oppure mediante lo sconto in fattura o la cessione di un credito d'imposta.

Tabella di sintesi

Scadenza

31/12/2024

Spesa massima

VARIABILE

Detrazione

50/65% delle spese sostenute

Con il Superbonus è possibile arrivare ad una detrazione del 110%

Tempo di detrazione

10 quote annuali di pari importo

Riferimento normativo

Art. 1, commi 344 e 347 della Legge n. 296/2006 - Art. 14 del D.L. n. 63/2013

Maggiori informazioni ai link:

https://www.efficienzaenergetica.enea.it/detrazioni-fiscali/ecobonus.html

https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/20143/233439/Agevolazioni+fiscali+per+risparmio+energetico+it_Guida_Agevolazioni_Risparmio_Energetico.pdf/364ab72b-b873-c28e-1e75-0ebbf0cdd7a5

https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/tabelle-riepilogative